



## In deze nieuwsbrief

Van de  
bestuurstafel

p. 2

Wijziging in de  
Raad van Bestuur

p. 4

Even voorstellen....  
de huurders-  
commissarissen

p. 6

Jaarvergadering

p. 3

Huurderscommissie  
SSH uit Rosmalen  
stelt zich voor

p. 5

Afscheid  
Laurens de Reus

p. 7

LHP Dichterbij!

p. 3



# Van de bestuurstafel

**Beste lezers en medehuuders van Woonzorg Nederland.**

**Soms wordt er wel eens vergeten dat je alleen een bestuursfunctie binnen het LHP kunt vervullen als je huurder bent van Woonzorg Nederland (WZN). De meeste bestuursleden zijn dit al jaren en bijna iedereen heeft een functie gehad binnen huurderscommissies. Op die manier is ervaring opgedaan in de communicatie met WZN en afrekening servicekosten, en vele andere zaken.**

Bovendien heeft iedere huurder van WZN, voor ons mensen die huren, langjarige levenservaring en ervaring in beroepen en/of bedrijfsleven. Ga eens na wat een schat aan ervaring en bronnen van kennis. Ook mogelijk vanuit de kerkelijke, maatschappelijke of politieke verbanden bent u een hoeksteen van de samenleving en van onschatbare waarde voor ons senioren, én voor ons werk als bestuursleden van het LHP. Samen maken we ongelooflijk veel mogelijk. Dat is gebleken tijdens ons mooie Huurders Kennis Festival op 18 november jl. te Ede. De landelijke politiek, de verschillende koepelorganisaties en het bedrijfsleven waren verrast door de organisatiekracht en veerkracht van het LHP. En wat zijn we trots dat we juist zoveel voor u kunnen en

mogen betekenen.

De afgelopen drie jaar hebben in het teken gestaan van het vernieuwen van de interne bedrijfsstructuur van het LHP. Ook de nieuwe overlegstructuur met WZN is zeer succesvol geweest.

**Maar we horen u, bij het lezen van deze woorden denken, wanneer merken wij daar nu iets van?**

Ongemerkt zijn er al een aantal zaken voor u in uw voordeel in verandering gezet. Denk aan de afrekening servicekosten, uw grotere deelname aan de Prestatieafspraken (Participatie), veel meer gerichte informatie aan u via de beeldschermen en zo nog een aantal zaken die niet meteen in het oog springen.

Het zijn allemaal voorbodes van wat er nu echt gaat gebeuren want... het LHP heeft tot aan nu de eigen organisatie en de contacten met WZN verbeterd. Nu gaan we dichterbij u toe. Het motto van onze jaarvergadering is niet voor niets: LHP...Dichterbij en de bedoeling is om na de jaarvergadering ons motto om te zetten naar...LHP Dichtbij.

*Lees meer op onze website:  
[www.landelijkhuurdersplatform.nl/artikelen-nieuwsbrief-maart-2024/van-de-bestuurstafel/](http://www.landelijkhuurdersplatform.nl/artikelen-nieuwsbrief-maart-2024/van-de-bestuurstafel/) ►*

# Jaarvergadering

**De jaarvergadering van het LHP wordt op 29 mei gehouden in het Van der Valk hotel in Harderwijk. Alle Huurderscommissies zijn uitgenodigd en alle leden van zo'n commissie zijn welkom.**

Het beloofd dit jaar een bijzondere vergadering te worden. Zo wordt er een stelselwijziging van de servicekosten gepresenteerd. Dat houdt in dat elke huurderscommissie straks kan kiezen in hoeverre ze de bewonersconsulent willen inschakelen en hoe de honorering daarvan geregeld gaat worden. Dit heeft best grote consequenties en dus is het van belang om aanwezig te zijn en te horen hoe een en ander in de nabije toekomst gaat verlopen. Er zijn twee fondsen namelijk het ontstoppingsfonds en het glasfonds. Ook daarover is belangrijk nieuws wat in de vergadering bekend wordt gemaakt.

Een ander onderwerp wat aan de orde komt op de jaarvergadering is de bijdrage van scootmobielen en

elektrische fietsen wanneer die niet thuis worden opgeladen. De prijzen voor stroom zijn dermate gestegen dat de huidige vergoeding niet meer realistisch is. Vandaar een wijziging die aan u wordt voorgelegd.

Lees meer op onze website:  
[www.landelijkhuurdersplatform.nl/artikelen-nieuwsbrief-maart-2024/jaarvergadering/](http://www.landelijkhuurdersplatform.nl/artikelen-nieuwsbrief-maart-2024/jaarvergadering/) ►



## LHP Dichterbij!



**Dan een heel ander belangrijk onderwerp. Het thema van de jaarvergadering is LHP.. Dichterbij!**

Dat wil het LHP ook concreet maken. Vandaar dat er wordt gestart met regiovergaderingen. In totaal komen er 10 vergaderingen in de volgende plaatsen in willekeurige volgorde: **Zierikzee, Tilburg, Capelle a/d IJssel, Deventer, Enschede, Hilversum, Amsterdam, Heerenveen, Assen, Arnhem.**

Het is niet de bedoeling dat het LHP gaat vertellen wat ze willen, maar veel meer luisteren naar wat de Huurderscommissies willen en waar het LHP kan helpen. Op de jaarvergadering zullen we het totaal van alles wat er gezegd is communiceren aan iedereen. In het najaar komt er dan weer een ronde regio vergaderingen. Op die manier wil het LHP meer dan nu weten wat er leeft bij de huurders.

# Wijziging in de Raad van Bestuur

## De CFO van Woonzorg Nederland gaat ons per 1 augustus verlaten.

Wij vinden dat jammer want Arnold Pureveen heeft heel veel belangrijke wijzigingen in gang gezet. Samen met CEO Cees van Boven kwamen ze 8 jaar geleden in dienst na een roerige periode. Samen hebben ze orde op zaken gesteld en van Woonzorg een koploper gemaakt op het gebied van seniorenhuisvesting.

Het proces van het vinden van een opvolger is in gang gezet. De CEO Cees van Boven zou eigenlijk in september met pensioen gaan, maar voor de continuïteit is afgesproken dat hij aanblijft totdat er opvolgers zijn gevonden en ingewerkt.

Ze zijn beiden ook aanwezig op de jaarvergadering en dit is dus wellicht de laatste kans om ze te spreken. ■

**Samen hebben ze orde op zaken gesteld en van Woonzorg een koploper gemaakt.**



# Huurderscommissie SSH uit Rosmalen stelt zich voor

**Wij willen ons graag voorstellen en vertellen wat wij zoal doen.**

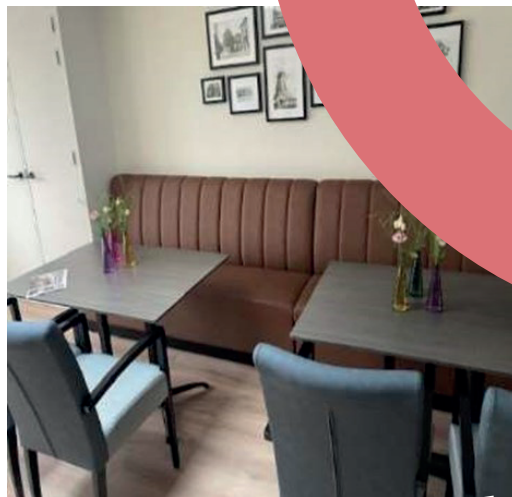
Wij zijn Huurderscommissie SSH, SSH dat staat voor bewoners in de Schoolstraat, Smidshofke en Dr. Hanegraaffstraat. Het wooncomplex staat in Rosmalen en het complex van Woonzorg bestaat uit 36 eenheden met totaal 40 bewoners. Wij organiseren iedere 3e donderdag van de maand een activiteit voor onze bewoners zoals Bingo, een spellenmiddag of een BBQ, een stampottenmiddag, Bloemschikken, Muziek met live optreden, een Lunch, de Burendag met Frietwagen etc. Voor deze middagen betalen de bewoners een klein maar vast bedrag en voor de overige kosten vragen wij subsidie aan bij de gemeente, Wijk-, buurt- en dorpsbudget welke jaarlijks gehonoreerd word. Ook krijgen wij van Woonzorg jaarlijks een klein budget.

Afgelopen jaar heeft Woonzorg met behulp van subsidie een prachtige recreatieruimte (ONS PLEKSKE), voor ons gerealiseerd en geheel ingericht naar onze wensen, daar zijn wij als bewoners heel blij mee. We hebben wekelijks, momenteel op maandagochtenden en donderdagmiddagen, koffiedrinken en lekker kletsen voor alle bewoners. Deze ruimte heeft een capaciteit van 20 zitplaatsen en we kunnen altijd nog enkele losse stoelen bijzetten. Tot op heden blijkt dat we aan de 20 zitplaatsen voldoende hebben. U ziet op de foto hoe gezellig het is ingericht. 6 maart 2024 werd de officiële opening gedaan. Het bouwbedrijf van de recreatieruimte zorgde die dag voor een heuse koffie kar en ook voor iets lekkers bij de koffie, en wij als huurderscommissie zorgden die middag voor een borreltje en een hapje.

Verder hebben we op ons gezamenlijk pleintje (welke geheel bijgehouden wordt door vrijwilligers) een Jeu de Boule baan aan laten leggen (met subsidie van Wijk-, buurt- en dorpsbudget). Deze wordt bijna dagelijks met veel bewoners gebruikt. Al onze activiteiten zowel buiten als binnen in de recreatieruimte doen we voor de sociale cohesie in de buurt en het zorgt ervoor dat we elkaar treffen en hierdoor niet vereenzamen. ■

Vriendelijke groeten,

Joop Kitslaar, Voorzitter Huurderscommissie SSH



# Even voorstellen.... de huurderscommissarissen

Woonzorg Nederland heeft een Raad van Commissarissen (RvC). Die bestaat uit vijf mensen en zij controleren en beoordelen de Raad van Bestuur en nemen die ook aan als er een vacature is. De RvC heeft een voorzitter, een lid dat is aangewezen door de Ondernemingsraad, een gewoon lid en twee leden die door het LHP zijn aangewezen. Voor de huurders opereren zij wat meer op de achtergrond vandaar dat we ze aan u voorstellen.

Het gaat om Sigrid Pikker en Bernt Schneiders. Sigrid woont in Leiden en is eigenaar van bureau Interim & Transitie. Zij heeft gewerkt bij het Rijksvastgoed bedrijf, was directeur stationsoperatie bij de NS en later daar ook directeur concernhuisvesting. Zij is nu ook nog commissaris bij Waterweg wonen. Vanuit een maatschappelijke betrokkenheid draagt ze met haar kennis en kunde bij aan de opgave waar Woonzorg voor staat. Het huurdersperspectief is van groot belang en bij elk besluit kijkt ze dan ook door de bril van de huurders. Omdat Sigrid de voordrachtscommissaris van het LHP is zijn er geregeld contacten en daardoor staat ze dicht bij de huurders.



*Bernt Schneiders en Sigrid Pikker*

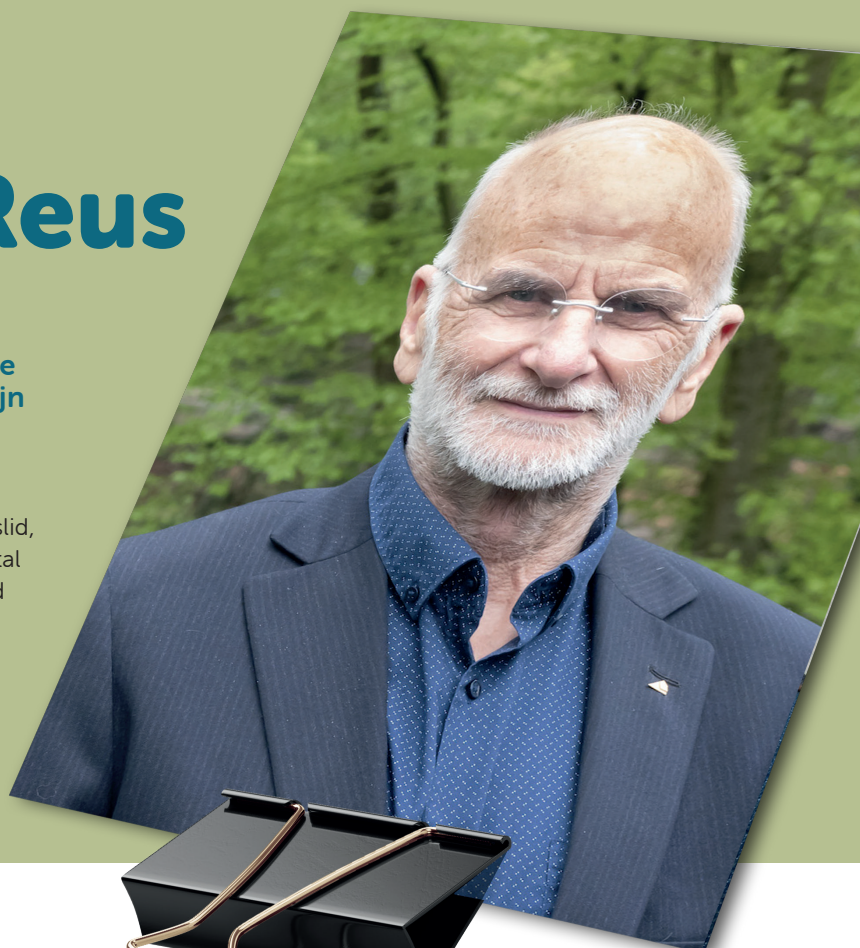
Bernt Schneiders is sinds 2016 directeur van het VSB fonds. Maar daarvoor was hij o.a. burgemeester van Landsmeer, Heemskerk en Haarlem. Maar hij was ook nog voorzitter van het genootschap van burgemeesters en waarnemend burgemeester van Bloemendaal. Naast zijn werk bij het VSB fonds is hij ook president commissaris bij PWN, het waterleidingbedrijf in Noord Holland. Maar ook voorzitter van het bestuur van de stichting leefomgeving Schiphol, voorzitter van de Raad van Toezicht van het Spaarne gasthuis, voorzitter van de stichting Pro en voorzitter van de adviescommissie van de landelijke eenheid van het ministerie van Justitie en veiligheid. Een druk bezet man met een schat aan ervaring in leiding gevende functies. ■

Het LHP is heel blij dat ze twee van die zwaargewichten in de Raad van Commissarissen heeft waarmee ze op geregelde basis in overleg is.

## Afscheid Laurens de Reus

**De penningmeester van het LHP neemt op de jaarvergadering afscheid. Hij heeft één termijn vol gemaakt en draagt het stokje over aan John Klaassen.**

Laurens heeft een lange historie bij het LHP. Als bestuurslid, als lid van de klachtencommissie en recent dus een aantal jaren als penningmeester. Hij heeft ook de gouden speld van verdienste gehad en dat zegt wel wat. We zullen op gepaste wijze afscheid van hem nemen. ■





Het programma en het aanmeldingsformulier voor de jaarvergadering op 29 mei in Harderwijk kunt u vinden op [www.denieuwewind.nl/lhp](http://www.denieuwewind.nl/lhp)

Ontvangst 9.30 uur, aanvang om 10.00 uur.

Adres: Van der Valk Harderwijk, Leuvenumseweg 7, 3847 LA Harderwijk

**Landelijk Huurders Platform  
Woonzorg Nederland**

Terborchstraat 1  
8011 GD Zwolle

T: 085 – 4833127

Op werkdagen tussen 10 en 12 uur

E: [info@landelijkhuurdersplatform.nl](mailto:info@landelijkhuurdersplatform.nl)  
[www.landelijkhuurdersplatform.nl](http://www.landelijkhuurdersplatform.nl)



VAN WAARDE ZIJN VOOR MENSEN  
DIE HUREN VAN WOONZORG NEDERLAND